

استثمر العقارية

مساكن
النرجس

الرياض - حي النرجس

مساحة لك. وأفق لحياتك.



مساحة لحياتك

إيقاع معماري مختلف في حي النرجس. شقق بغرفتين وثلاث غرف، وخيارات بمساحات خاصة، لتختار بيتًا يناسب يومك وخطوتك القادمة.

تضم قائمة الأسعار 34 شقة بين الأرضي والأول والثاني والسطح. راجع عدد غرف النوم وحالة كل شقة في قائمة الأسعار.

الأسعار تبدأ من 977,000 ريال
بحسب القائمة، ولا تشمل ضريبة التصرفات العقارية.

قارن على بيّنة

مساحات الشقق في قائمة الأسعار من 76.59 إلى 116.41 م². توجد أجزاء خاصة في بعض الوحدات.

قراءة المخططات

G للأرضي، F للأول، S للثاني، R للسطح.

المخططات بحسب البروشور. قد تختلف بعض المساحات عن قائمة الأسعار؛ راجع المساحات والمواصفات المعتمدة للشقة المختارة مع استثمر.



راحة تمتد إلى أدقّ التفاصيل





مساحات للقاء والحياة اليومية





استثمر العقارية | تصورات معمارية توضيحية من ملف المشروع

عناية بالتصميم، في كل زاوية





استثمر العقارية | تصورات معمارية توضيحية من ملف المشروع

ملاحظات لقراءة الملفات

الحالات والأسعار بحسب قائمة الأسعار المرفقة. الوحدات المبيعة والمحجوزة مبيّنة بوضوح، ولا نعرض أسعارًا مخفية تحت علامات الحالة في الملف الأصلي.

مساحات المخطط قد تختلف عن مساحات القائمة؛ أبقينا القيم كما وردت في كل ملف. أكّد المساحة والمخطط المعتمدين للوحدة قبل الحجز.

الشقتان G1 وG9 بثلاث غرف نوم بحسب وصف الشقة والمخطط. توجد خانة غير متطابقة في عمودي غرف النوم بالقائمة الأصلية؛ تأكد من التفاصيل المعتمدة عند الحجز.

مخطط
الطابق الأرضي

Ground
Floor Plan



الطابق الأرضي

G 01 | ثلاث غرف نوم



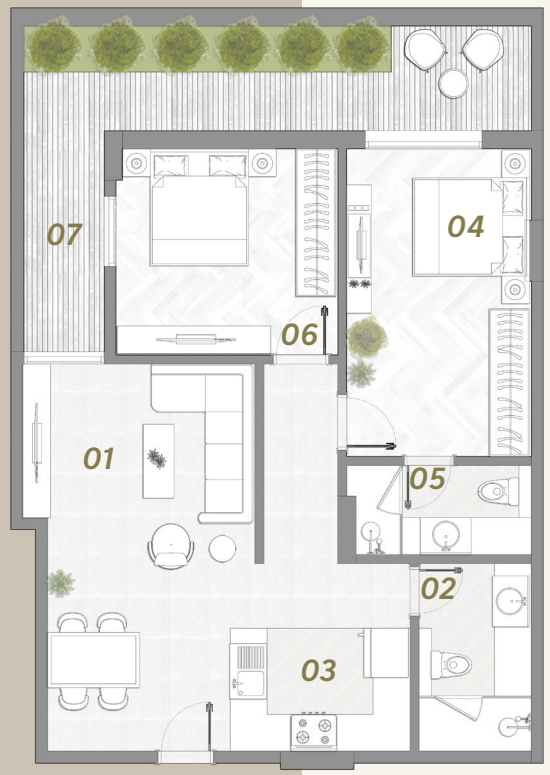
Ground Floor

G 01 | Three Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	3,68 x 4,05	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,46 x 3,48	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,64 x 3,95	03	المطبخ
Master Bedroom	4,75 x 5,98	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,88 x 2,20	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	4,73 x 4,88	06	غرفة نوم (1)
Bedroom (2)	3,05 x 3,45	07	غرفة نوم (2)
Indoor Area (m^2)	113.66m^2		**المساحة الداخلية (م2)**
Outdoor Area (m^2)	6.95m^2	08	**المساحة الخارجية (م2)**
Total Area (m^2)	**120.61m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الأرضي

G 02 | غرفتين نوم



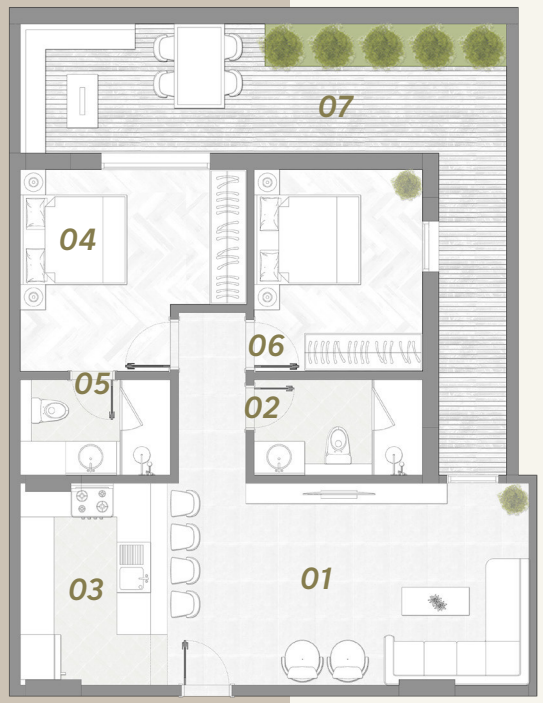
Ground Floor

G 02 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	3,78 x 6,30	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,83 x 3,05	02	حمام الضيوف
Kitchen	1,98 x 2,90	03	المطبخ
Master Bedroom	3,00 x 5,00	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,45 x 3,00	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,35 x 3,61	06	غرفة نوم (1)
Indoor Area (m^2)	81.09m^2		**المساحة الداخلية (م2)**
Outdoor Area (m^2)	19.80m^2	07	**المساحة الخارجية (م2)**
Total Area (m^2)	**100.89m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الأرضي

G 03 | غرفتين نوم



Ground Floor

G 03 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	3,60 x 6,23	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,68 x 3,00	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,85 x 3,60	03	المطبخ
Master Bedroom	3,60 x 4,03	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,70 x 2,68	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,00 x 3,60	06	غرفة نوم (1)
Indoor Area (m^2)	80.16m^2		**المساحة الداخلية (م2)**
Outdoor Area (m^2)	27.00m^2	07	**المساحة الخارجية (م2)**
Total Area (m^2)	**107.16m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الأرضي

G 04 | غرفتين نوم



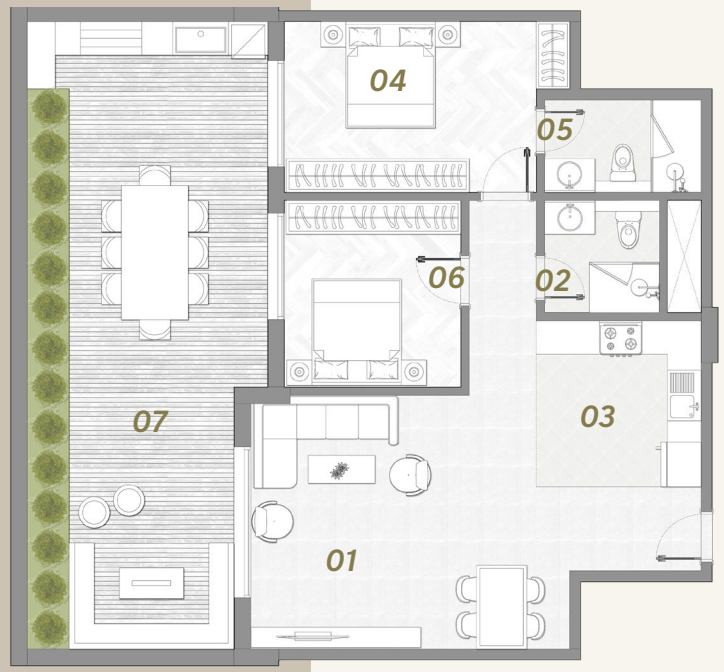
Ground Floor

G 04 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	3,60 x 4,03	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,70 x 2,58	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,40 x 2,85	03	المطبخ
Master Bedroom	3,60 x 3,93	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,70 x 2,96	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,33 x 3,60	06	غرفة نوم (1)
Indoor Area (m^2)	80.66m^2		**المساحة الداخلية (م2)**
Outdoor Area (m^2)	28.75m^2	07	**المساحة الخارجية (م2)**
Total Area (m^2)	**109.41m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الأرضي

G 05 | غرفتين نوم



Ground Floor

G 05 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	4,54 x 5,71	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	2,00 x 2,05	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,95 x 2,95	03	المطبخ
Master Bedroom	3,05 x 5,11	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,68 x 2,80	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,16 x 3,34	06	غرفة نوم (1)
Indoor Area (m^2)	85.25m^2		**المساحة الداخلية (م2)**
Outdoor Area (m^2)	46.01m^2	07	**المساحة الخارجية (م2)**
Total Area (m^2)	**131.26m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الأرضي

G 06 | غرفتين نوم



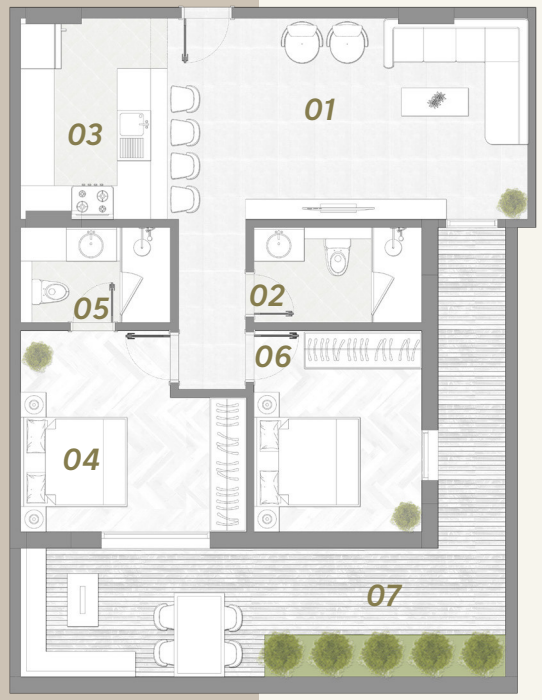
Ground Floor

G 06 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	3,60 x 4,03	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,70 x 2,58	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,40 x 2,85	03	المطبخ
Master Bedroom	3,60 x 3,93	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,70 x 2,96	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,33 x 3,60	06	غرفة نوم (1)
Indoor Area (m^2)	80.60m^2		**المساحة الداخلية (م2)**
Outdoor Area (m^2)	66.43m^2	07	**المساحة الخارجية (م2)**
Total Area (m^2)	**147.03m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الأرضي

G 07 | غرفتين نوم



Ground Floor

G 07 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	3,60 x 6,23	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,68 x 3,00	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,85 x 3,60	03	المطبخ
Master Bedroom	3,60 x 4,03	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,70 x 2,68	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,00 x 3,60	06	غرفة نوم (1)
Indoor Area (m^2)	80.16m^2		**المساحة الداخلية (م2)**
Outdoor Area (m^2)	27.12m^2	07	**المساحة الخارجية (م2)**
Total Area (m^2)	**107.28m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الأرضي

G 08 | غرفتين نوم



Ground Floor

G 08 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	3,78 x 6,30	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,83 x 3,05	02	حمام الضيوف
Kitchen	1,98 x 2,90	03	المطبخ
Master Bedroom	3,00 x 5,00	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,45 x 3,00	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,35 x 3,61	06	غرفة نوم (1)
Indoor Area (m^2)	81.09m^2		**المساحة الداخلية (م2)**
Outdoor Area (m^2)	19.20m^2	07	**المساحة الخارجية (م2)**
Total Area (m^2)	**100.29m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الأرضي

G 09 | ثلاث غرف نوم



Ground Floor

G 09 | Three Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	3,68 x 4,05	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,46 x 3,48	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,64 x 3,95	03	المطبخ
Master Bedroom	4,75 x 5,98	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,88 x 2,20	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	4,73 x 4,88	06	غرفة نوم (1)
Bedroom (2)	3,05 x 3,45	07	غرفة نوم (2)
Indoor Area (m^2)	113.66m^2		**المساحة الداخلية (م2)**
Outdoor Area (m^2)	6.95m^2	08	**المساحة الخارجية (م2)**
Total Area (m^2)	**120.61m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

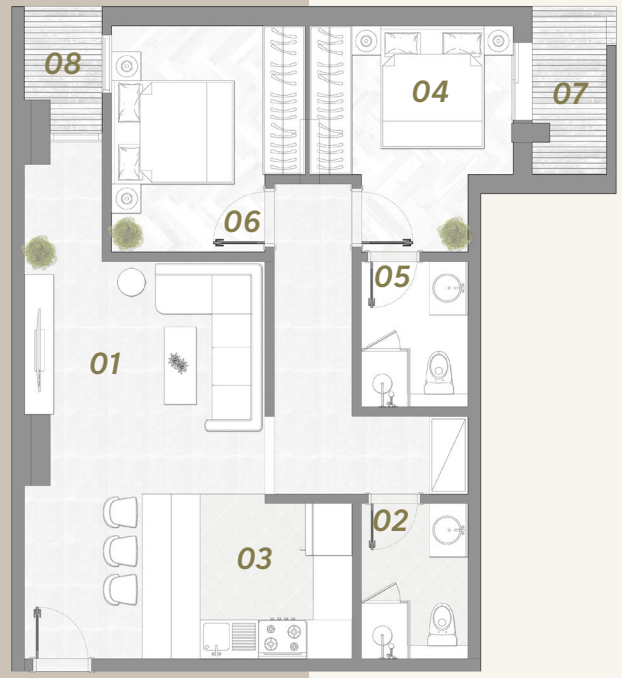
مخطط
الطابق الأول

First
Floor Plan



الطابق الأول

F 10 | غرفتين نوم



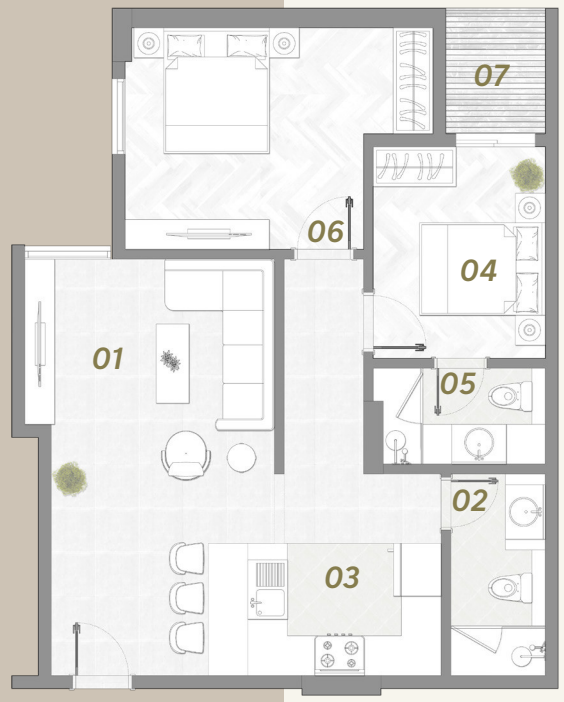
First Floor

F 10 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	3,60 x 3,73	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,65 x 2,40	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,40 x 2,80	03	المطبخ
Master Bedroom	3,08 x 3,50	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,65 x 2,25	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,00 x 3,50	06	غرفة نوم (1)
Terrace (1)	1,15 x 2,60	07	تراس (1)
Terrace (2)	1,20 x 1,95	08	تراس (2)
Total Area (m^2)	**78.70m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الأول

F 11 | غرفتين نوم



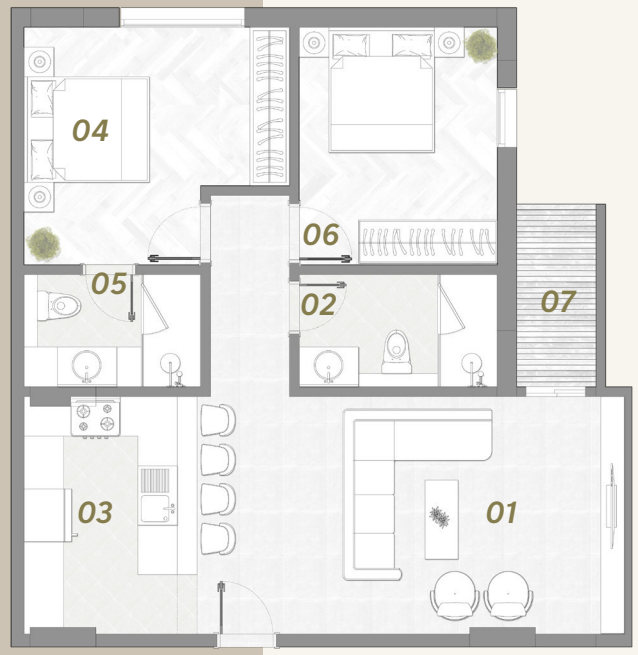
First Floor

F 11 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	3,78 x 6,30	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,43 x 3,05	02	حمام الضيوف
Kitchen	1,98 x 2,90	03	المطبخ
Master Bedroom	2,60 x 3,20	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,45 x 2,60	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,35 x 4,66	06	غرفة نوم (1)
Terrace (1)	1,50 x 2,07	07	تراس (1)
Total Area (m^2)	**76.50m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الأول

F 12 | غرفتين نوم



First Floor

F 12 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	3,60 x 6,23	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,70 x 3,00	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,85 x 3,60	03	المطبخ
Master Bedroom	3,60 x 4,03	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,70 x 2,68	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,00 x 3,60	06	غرفة نوم (1)
Terrace (1)	1,20 x 2,75	07	تراس (1)
Total Area (m^2)	**83.73m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الأول

F 13 | غرفتين نوم



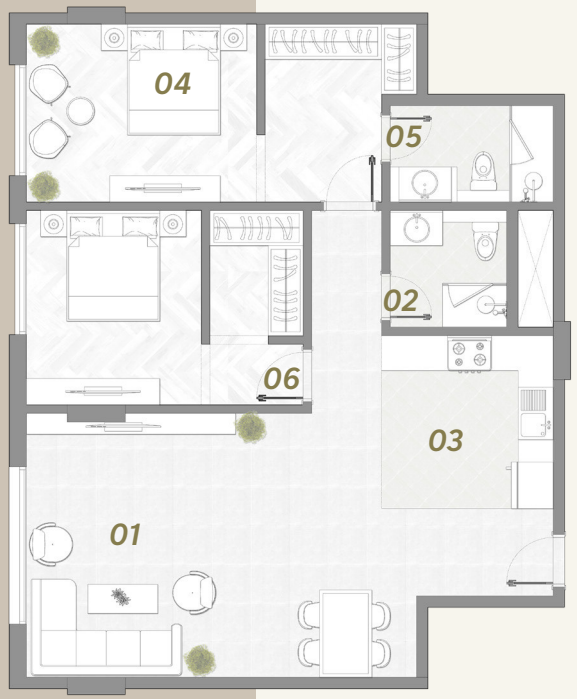
First Floor

F 13 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	3,60 x 4,03	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,70 x 2,96	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,40 x 2,85	03	المطبخ
Master Bedroom	3,33 x 3,60	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,70 x 2,68	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,60 x 3,93	06	غرفة نوم (1)
Total Area (m^2)	**80.58m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الأول

F 14 | غرفتين نوم



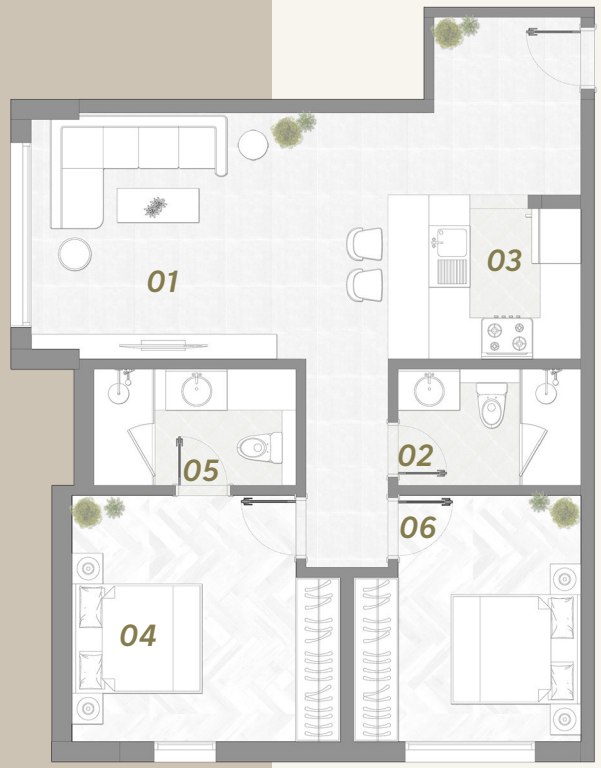
First Floor

F 14 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	4,54 x 6,71	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	2,00 x 2,05	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,95 x 2,95	03	المطبخ
Master Bedroom	3,05 x 6,71	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,65 x 2,80	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,34 x 4,76	06	غرفة نوم (1)
Total Area (m^2)	**102.48m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الأول

F 15 | غرفتين نوم



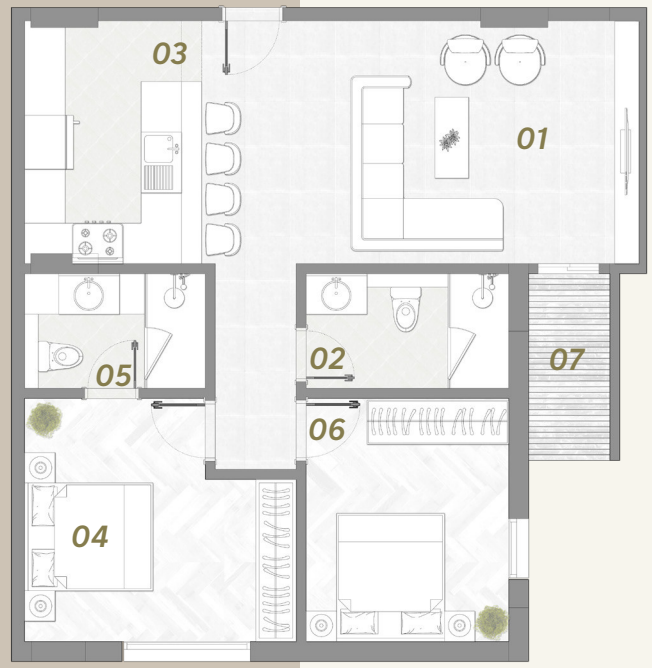
First Floor

F 15 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	3,60 x 4,03	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,70 x 2,96	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,40 x 2,85	03	المطبخ
Master Bedroom	3,33 x 3,60	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,70 x 2,68	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,60 x 3,93	06	غرفة نوم (1)
Total Area (m^2)	**80.58m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الأول

F 16 | غرفتين نوم



First Floor

F 16 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	3,60 x 6,23	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,70 x 3,00	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,85 x 3,60	03	المطبخ
Master Bedroom	3,60 x 4,03	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,70 x 2,68	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,00 x 3,60	06	غرفة نوم (1)
Terrace (1)	1,20 x 2,75	07	تراس (1)
Total Area (m^2)	**83.73m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الأول

F 17 | غرفتين نوم



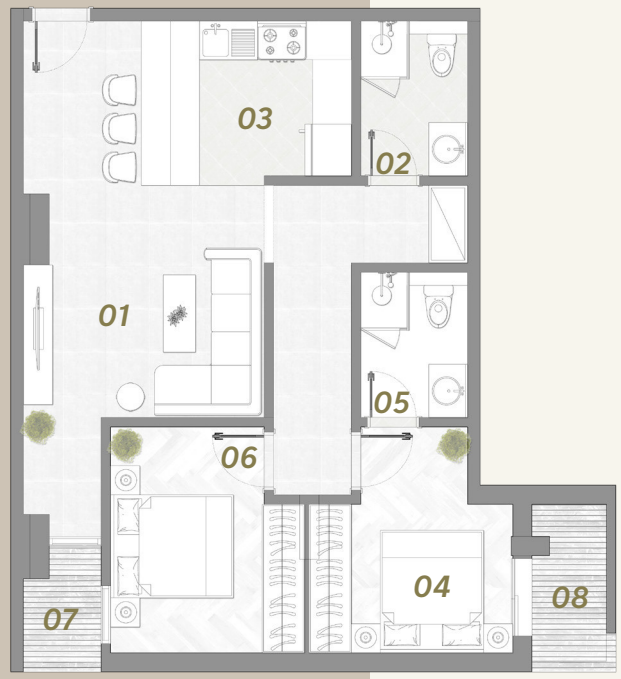
First Floor

F 17 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	3,78 x 6,30	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,43 x 3,05	02	حمام الضيوف
Kitchen	1,98 x 2,90	03	المطبخ
Master Bedroom	2,60 x 3,20	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,45 x 2,60	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,35 x 4,66	06	غرفة نوم (1)
Terrace (1)	1,50 x 2,07	07	تراس (1)
Total Area (m^2)	**76.50m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الأول

F 18 | غرفتين نوم



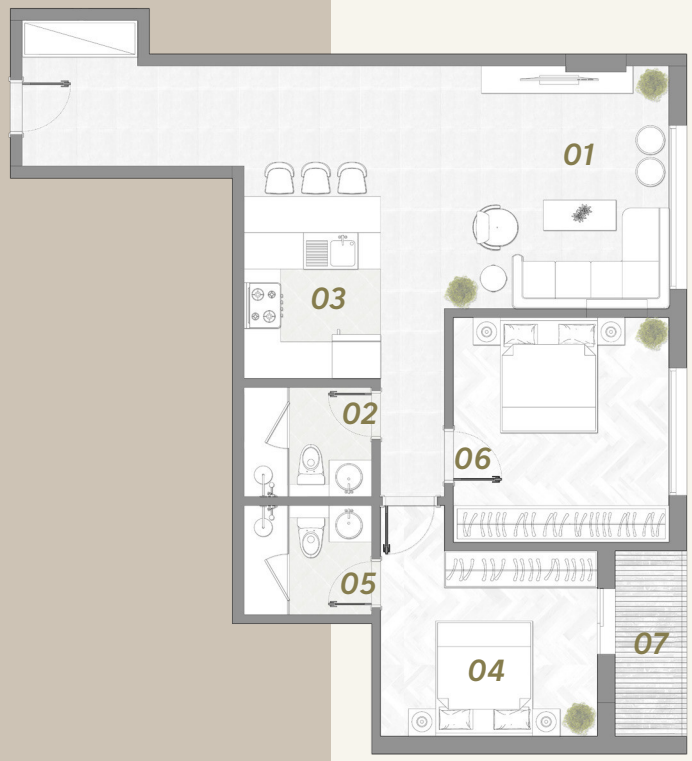
First Floor

F 18 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	3,60 x 3,73	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,65 x 2,40	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,40 x 2,80	03	المطبخ
Master Bedroom	3,08 x 3,50	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,65 x 2,25	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,00 x 3,50	06	غرفة نوم (1)
Terrace (1)	1,15 x 2,60	07	تراس (1)
Terrace (2)	1,20 x 1,95	08	تراس (2)
Total Area (m^2)	**78.70m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الأول

F 19 | غرفتين نوم



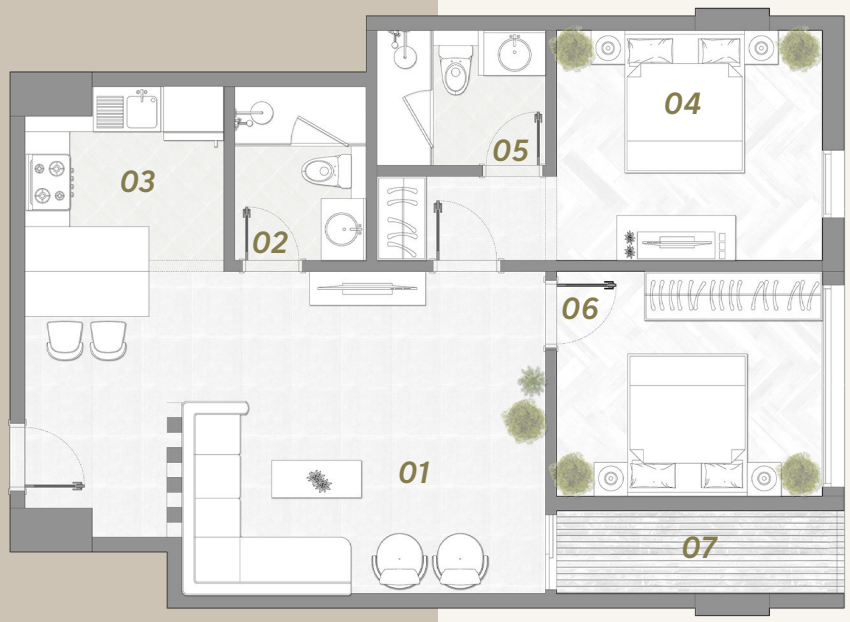
First Floor

F 19 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	4,00 x 4,73	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,80 x 2,10	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,27 x 3,00	03	المطبخ
Master Bedroom	3,05 x 3,57	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,80 x 2,10	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,55 x 3,70	06	غرفة نوم (1)
Terrace (1)	1,20 x 3,05	07	تراس (1)
Total Area (m^2)	**88.47m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الأول

F 20 | غرفتين نوم



First Floor

F 20 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	4,30 x 6,96	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,75 x 2,32	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,49 x 2,66	03	المطبخ
Master Bedroom	3,07 x 3,55	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,80 x 2,25	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,00 x 3,50	06	غرفة نوم (1)
Terrace (1)	1,10 x 3,80	07	تراس (1)
Total Area (m^2)	**80.87m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الأول

F 21 | غرفتين نوم



First Floor

F 21 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	4,00 x 4,73	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,80 x 2,10	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,27 x 3,00	03	المطبخ
Master Bedroom	3,05 x 3,57	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,80 x 2,10	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,55 x 3,70	06	غرفة نوم (1)
Terrace (1)	1,20 x 3,05	07	تراس (1)
Total Area (m^2)	**90.45m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

استثمر العقارية

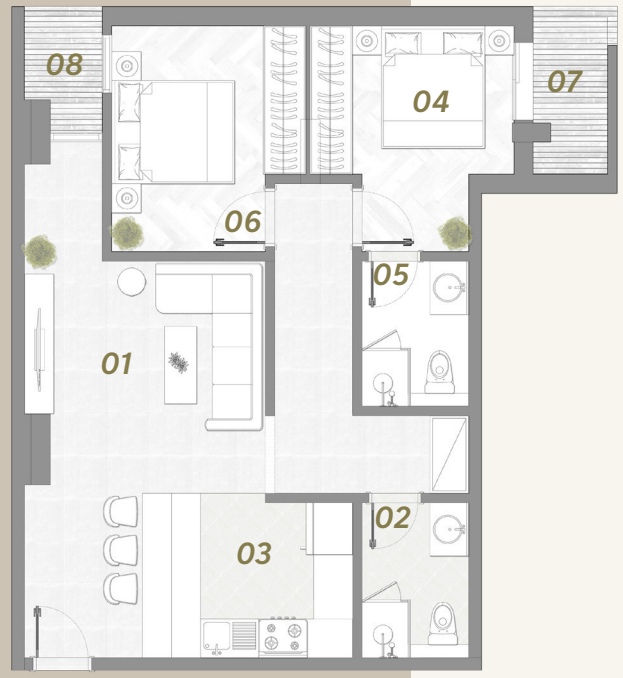
مخطط
الطابق الثاني

Second
Floor Plan



الطابق الثاني

S 22 | غرفتين نوم



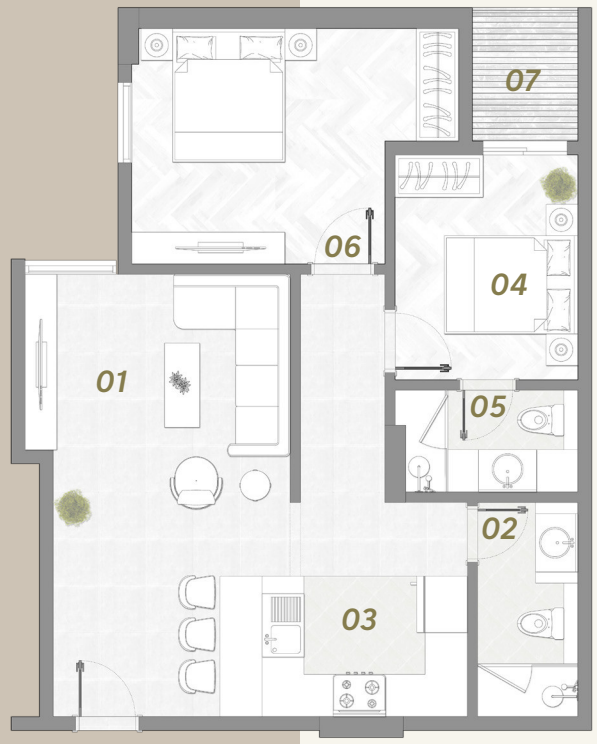
Second Floor

S 22 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	3,60 x 3,73	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,65 x 2,40	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,40 x 2,80	03	المطبخ
Master Bedroom	3,08 x 3,50	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,55 x 2,25	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,00 x 3,50	06	غرفة نوم (1)
Terrace (1)	1,15 x 2,60	07	تراس (1)
Terrace (2)	1,20 x 1,95	08	تراس (2)
Total Area (m^2)	**78.63m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الثاني

S 23 | غرفتين نوم



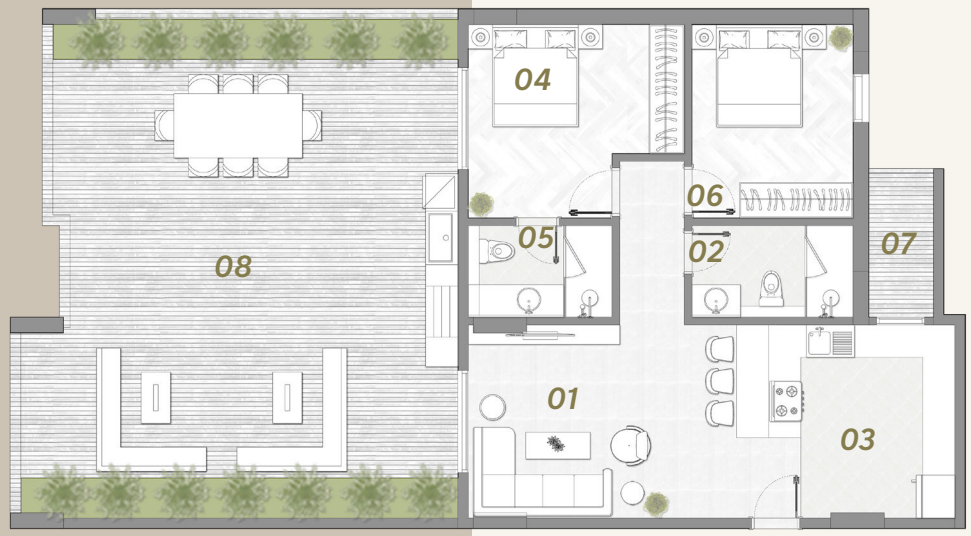
Second Floor

S 23 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	3,78 x 6,30	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,43 x 3,05	02	حمام الضيوف
Kitchen	1,98 x 2,90	03	المطبخ
Master Bedroom	2,60 x 3,20	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,45 x 2,60	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,35 x 4,66	06	غرفة نوم (1)
Terrace (1)	1,50 x 2,07	07	تراس (1)
Total Area (m^2)	**76.48m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الثاني

S 24 | غرفتين نوم



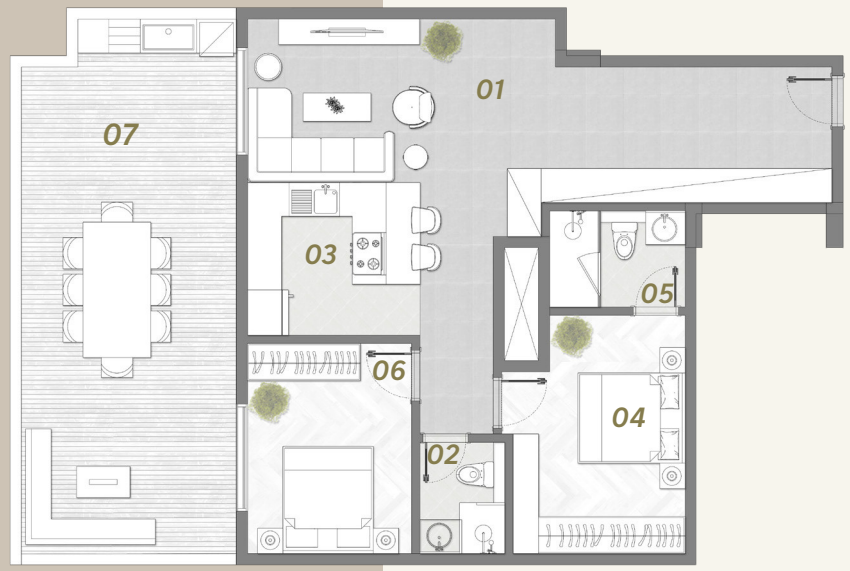
Second Floor

S 24 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقــم	النــوع
Living Room	3,60 x 6,38	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,70 x 3,00	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,70 x 3,60	03	المطبخ
Master Bedroom	3,60 x 4,03	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,70 x 2,68	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,00 x 3,60	06	غرفة نوم (1)
Terrace (1)	1,20 x 2,75	07	تراس (1)
Indoor Area (m^2)	84.73m^2		**المساحة الداخلية (م2)**
Outdoor Area (m^2)	74.67m^2	08	**المساحة الخارجية (م2)**
Total Area (m^2)	**159.40m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الثاني

S 25 | غرفتين نوم



Second Floor

S 25 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	3,25 x 5,21	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,50 x 1,97	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,35 x 3,06	03	المطبخ
Master Bedroom	3,72 x 2,91	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,70 x 2,40	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	4,22 x 3,05	06	غرفة نوم (1)
Indoor Area (m^2)	81m^2		**المساحة الداخلية (م2)**
Outdoor Area (m^2)	37.90m^2	07	**المساحة الخارجية (م2)**
Total Area (m^2)	118.90m^2		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الثاني

S 26 | غرفتين نوم



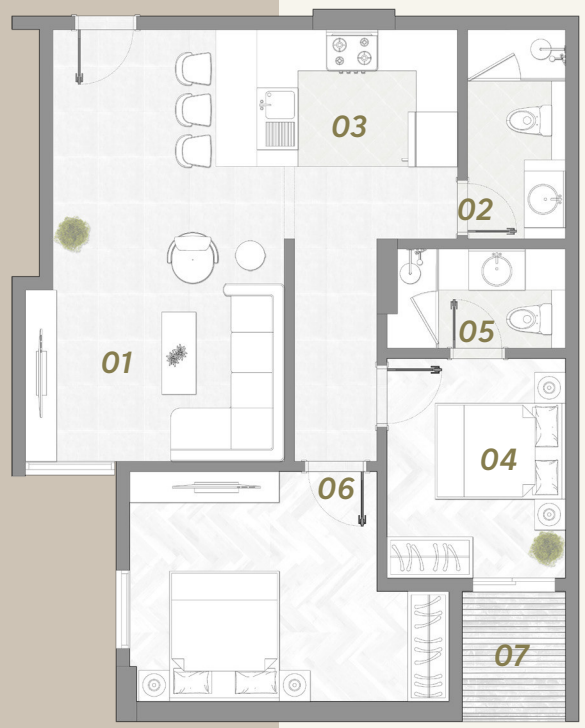
Second Floor

S 26 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	3,60 x 6,38	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,70 x 3,00	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,70 x 3,60	03	المطبخ
Master Bedroom	3,60 x 4,03	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,70 x 2,68	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,00 x 3,60	06	غرفة نوم (1)
Terrace (1)	1,20 x 2,75	07	تراس (1)
Indoor Area (m^2)	84.73m^2		**المساحة الداخلية (م2)**
Outdoor Area (m^2)	74.67m^2	08	**المساحة الخارجية (م2)**
Total Area (m^2)	**159.40m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الثاني

S 27 | غرفتين نوم



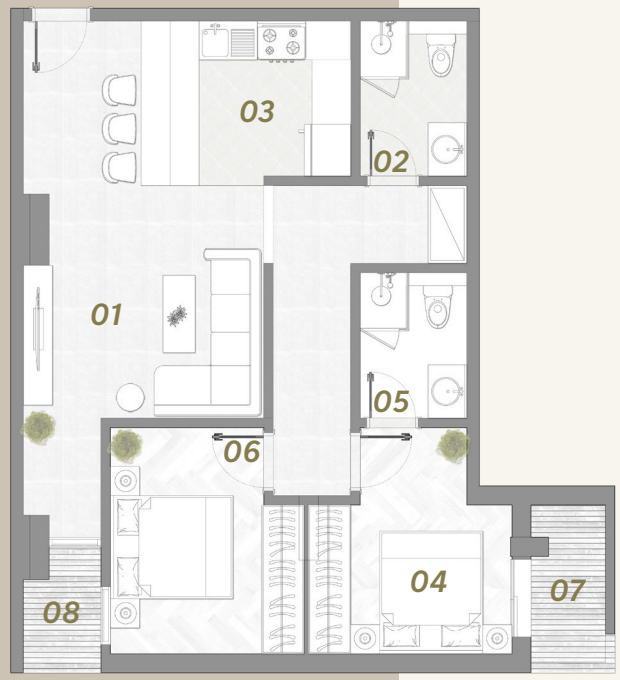
Second Floor

S 27 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقــم	الـنـوع
Living Room	3,78 x 6,30	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,43 x 3,05	02	حمام الضيوف
Kitchen	1,98 x 2,90	03	المطبخ
Master Bedroom	2,60 x 3,20	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,45 x 2,60	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,35 x 4,66	06	غرفة نوم (1)
Terrace (1)	1,50 x 2,07	07	تراس (1)
Total Area (m^2)	**76.48m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الثاني

S 28 | غرفتين نوم



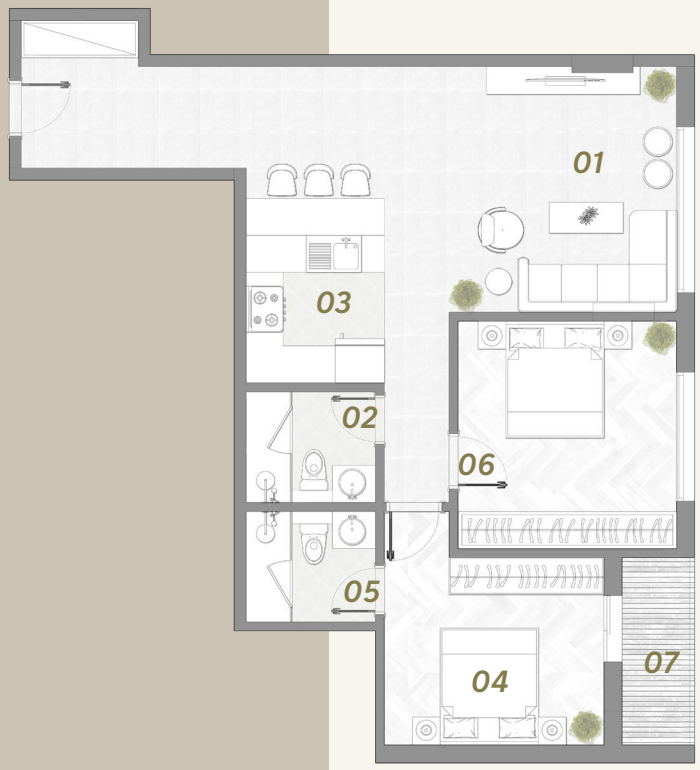
Second Floor

S 28 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	3,60 x 3,73	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,65 x 2,40	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,40 x 2,80	03	المطبخ
Master Bedroom	3,08 x 3,50	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,55 x 2,25	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,00 x 3,50	06	غرفة نوم (1)
Terrace (1)	1,15 x 2,60	07	تراس (1)
Terrace (2)	1,20 x 1,95	08	تراس (2)
Total Area (m^2)	**78.59m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الثاني

S 29 | غرفتين نوم



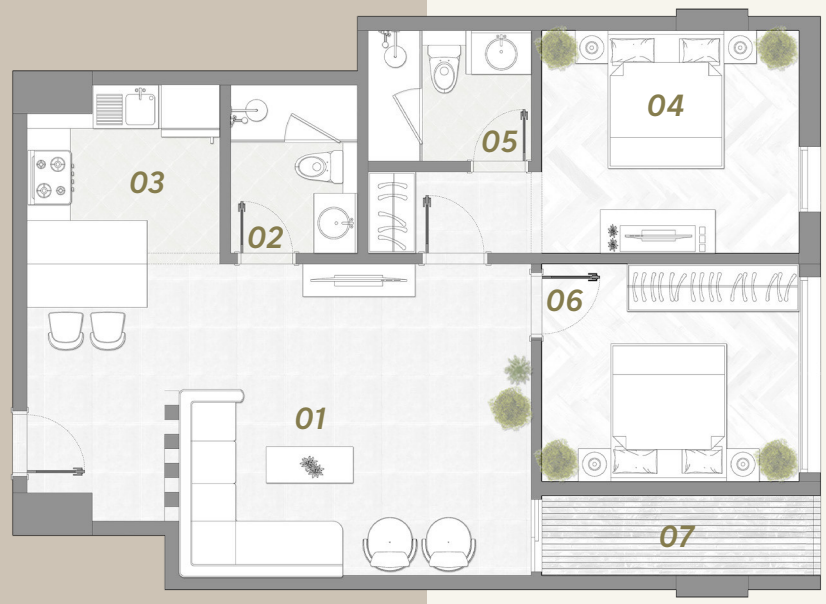
Second Floor

S 29 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	4,00 x 4,73	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,80 x 2,10	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,27 x 3,00	03	المطبخ
Master Bedroom	3,05 x 3,57	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,80 x 2,10	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,55 x 3,70	06	غرفة نوم (1)
Terrace (1)	1,20 x 3,05	07	تراس (1)
Total Area (m^2)	**88.58m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الثاني

S 30 | غرفتين نوم



Second Floor

S 30 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	4,30 x 6,96	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,75 x 2,32	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,49 x 2,66	03	المطبخ
Master Bedroom	3,05 x 3,55	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,80 x 2,25	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,00 x 3,55	06	غرفة نوم (1)
Terrace (1)	1,10 x 3,80	07	تراس (1)
Total Area (m^2)	**80.97m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الثاني

S 31 | غرفتين نوم



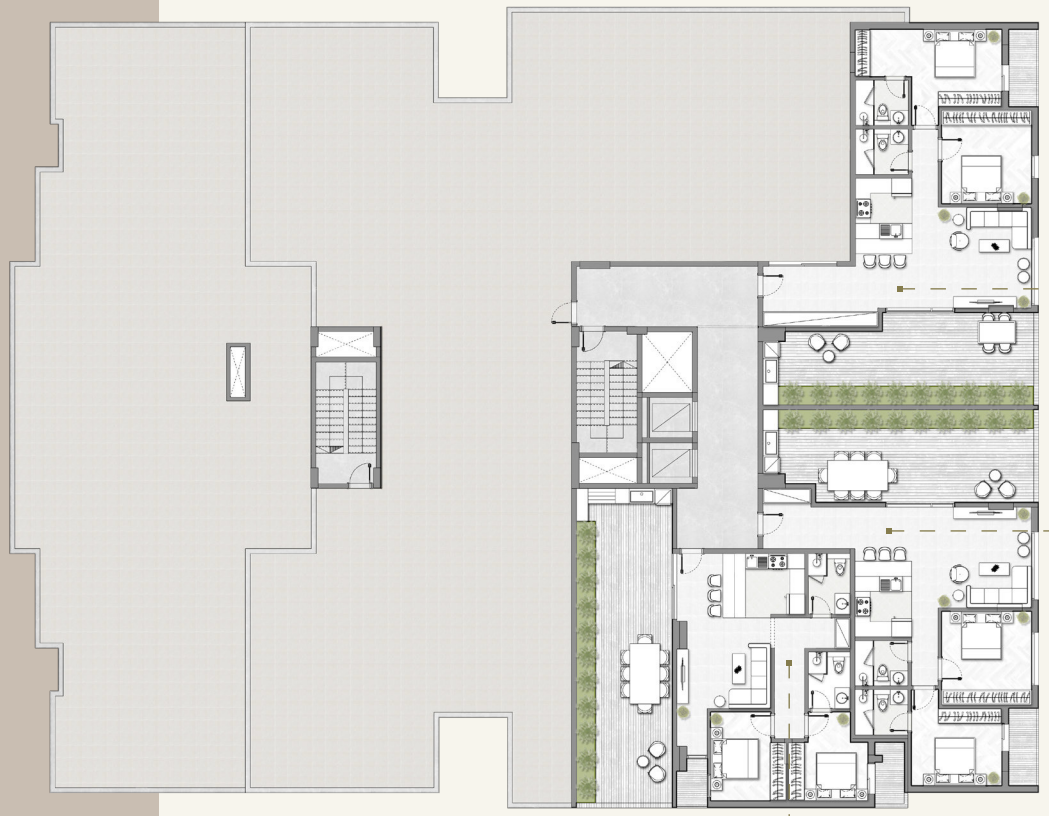
Second Floor

S 31 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	4,00 x 4,73	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,80 x 2,10	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,27 x 3,00	03	المطبخ
Master Bedroom	3,05 x 3,57	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,80 x 2,10	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,55 x 3,70	06	غرفة نوم (1)
Terrace (1)	1,20 x 3,05	07	تراس (1)
Total Area (m^2)	**90.52m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

مخطط
الطابق الأخير

Roof
Floor Plan



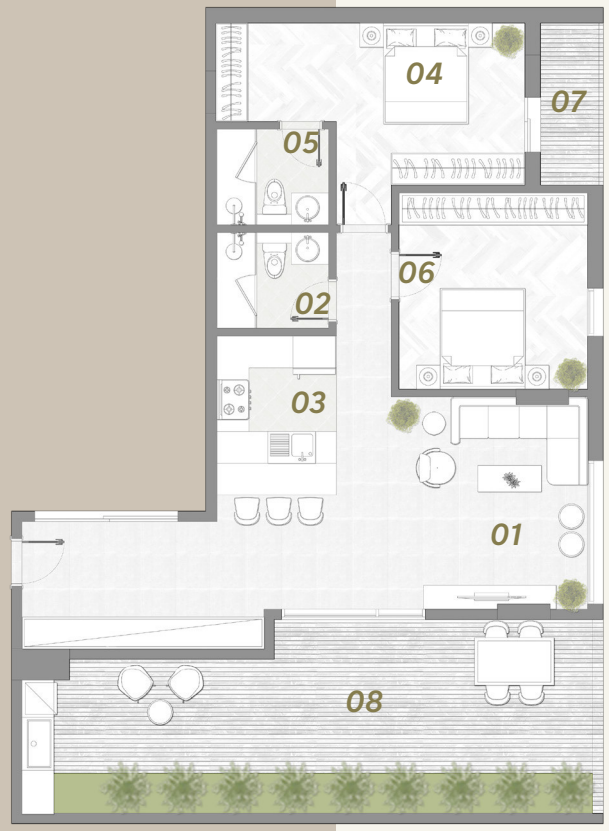
R 32
Unit Size: 97.81 m²
Outdoor Area: 37.29 m²

R 33
Unit Size: 89.78 m²
Outdoor Area: 39.29 m²

R 34
Unit Size: 89.10 m²
Outdoor Area: 39.10 m²

الطابق الأخير

R 32 | غرفتين نوم



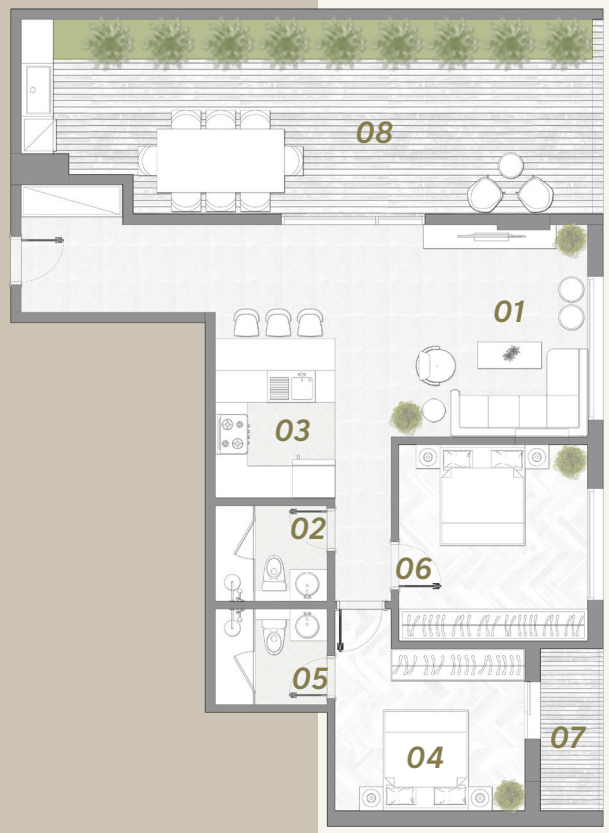
Roof Floor

R 32 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	4,00 x 4,73	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,80 x 2,10	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,27 x 3,00	03	المطبخ
Master Bedroom	3,05 x 3,57	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,80 x 2,10	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,55 x 3,70	06	غرفة نوم (1)
Terrace (1)	1,20 x 3,05	07	تراس (1)
Indoor Area (m^2)	97.81m^2		**المساحة الداخلية (م2)**
Outdoor Area (m^2)	37.29m^2	08	**المساحة الخارجية (م2)**
Total Area (m^2)	**135.10m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الأخير

R 33 | غرفتين نوم



Roof Floor

R 33 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	4,00 x 4,73	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,80 x 2,10	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,27 x 3,00	03	المطبخ
Master Bedroom	3,05 x 3,57	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,80 x 2,10	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,55 x 3,70	06	غرفة نوم (1)
Terrace (1)	1,20 x 3,05	07	تراس (1)
Indoor Area (m^2)	89.78m^2		**المساحة الداخلية (م2)**
Outdoor Area (m^2)	39.29m^2	08	**المساحة الخارجية (م2)**
Total Area (m^2)	**129.07m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

الطابق الأخير

R 34 | غرفتين نوم



Roof Floor

R 34 | Two Bedrooms

The Type	المساحة (م)	الرقـم	النـوع
Living Room	3,60 x 3,73	01	غرفة المعيشة
Guest Bathroom	1,65 x 2,40	02	حمام الضيوف
Kitchen	2,40 x 2,80	03	المطبخ
Master Bedroom	3,08 x 3,50	04	غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom Bathroom	1,65 x 2,25	05	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bedroom (1)	3,00 x 3,50	06	غرفة نوم (1)
Terrace (1)	1,15 x 2,60	07	تراس (1)
Terrace (2)	1,20 x 1,95	08	تراس (2)
Indoor Area (m^2)	89.10m^2		**المساحة الداخلية (م2)**
Outdoor Area (m^2)	39.10m^2	09	**المساحة الخارجية (م2)**
Total Area (m^2)	**128.20m^2**		**المساحة الإجمالية (م2)**

خطة السداد الواردة في البروشور

الأولى 20%	الثانية 10%	الثالثة 20%	الرابعة 20%
الخامسة 20%	السادسة 5%	عند الإفراغ أو التسليم 5%	

النسب بحسب البروشور المرفق. تواصل مع استثمر لتأكيد شروط السداد ومواعيد الدفعات للوحدة المختارة.



استثمر العقارية

مساكن النرجس

الرياض - حي النرجس

للاستفسار وحجز زيارة

0510512000

investre.sa

للموقع والاتجاهات اضغط هنا